

蓄積データをAIで検索・施工要領書作成 時間を約1/3に短縮

1案件につき約300時間以上かかる施工要領書作成
蓄積データからAIで類似案件を抽出・編集して時間と作業負担を大幅に低減します

施工要領書作成の課題



建物種別、施主、元請けごとに
特性が異なり
作成に時間と手間がかかる



過去の類似案件を参照したいが
探し出すことが困難



過去案件に詳しい先輩・上司に
聞かないと作業が進まない

膨大な過去の施工要領書をデータベース化 & AI検索で活用

「施工要領書 AI 抽出 / 自動作成化」のしくみ

① 約400ファイル12000ページの施工要領書をタグ付けしてDB化

6つのタグ: 工事区分・竣工年・建物種別・施主・建設会社・工種

工事区分	レコード数	竣工年	レコード数	建物種別	レコード数	施主	レコード数	建設会社	レコード数	工種	レコード数
新築・増改築	348	2024年	59	テナント・事務所ビル	63	〇〇〇〇	23	〇〇〇〇	71	接地	38
リニューアル・増築	18	2023年	90	自社ビル	35	〇〇〇〇	0	〇〇〇〇	66	スリープインサート	33
		2022年	80	病院	43	〇〇〇〇	0	〇〇〇〇	65	躯体埋設配管	32
		2021年	62	学校	31	〇〇〇〇	11	〇〇〇〇	49	外構、地中埋設配管	28
		2020年	43	工場	38	〇〇〇〇	0	〇〇〇〇	18	露出配管	39
		2019年	16	ホテル	19	〇〇系	27	〇〇〇〇	35	レースウェイ	10
		2018年	16	マンション	11	〇〇系	9	東光電気工事	13	ケーブルラック	37
		2017年以前	0	競技場・体育館	13	〇〇系	18	その他	81	バスダクト	6
				研究所	27	〇〇系	45			配線	39
				劇場・ホール	13	その他	233			機器取付	27
				物流センター・駐車場	9					区画貫通処理	35
				データセンター	8					雷保護	19
				その他	56					耐震・免振	15
										あと施工アンカー	22
										その他	18

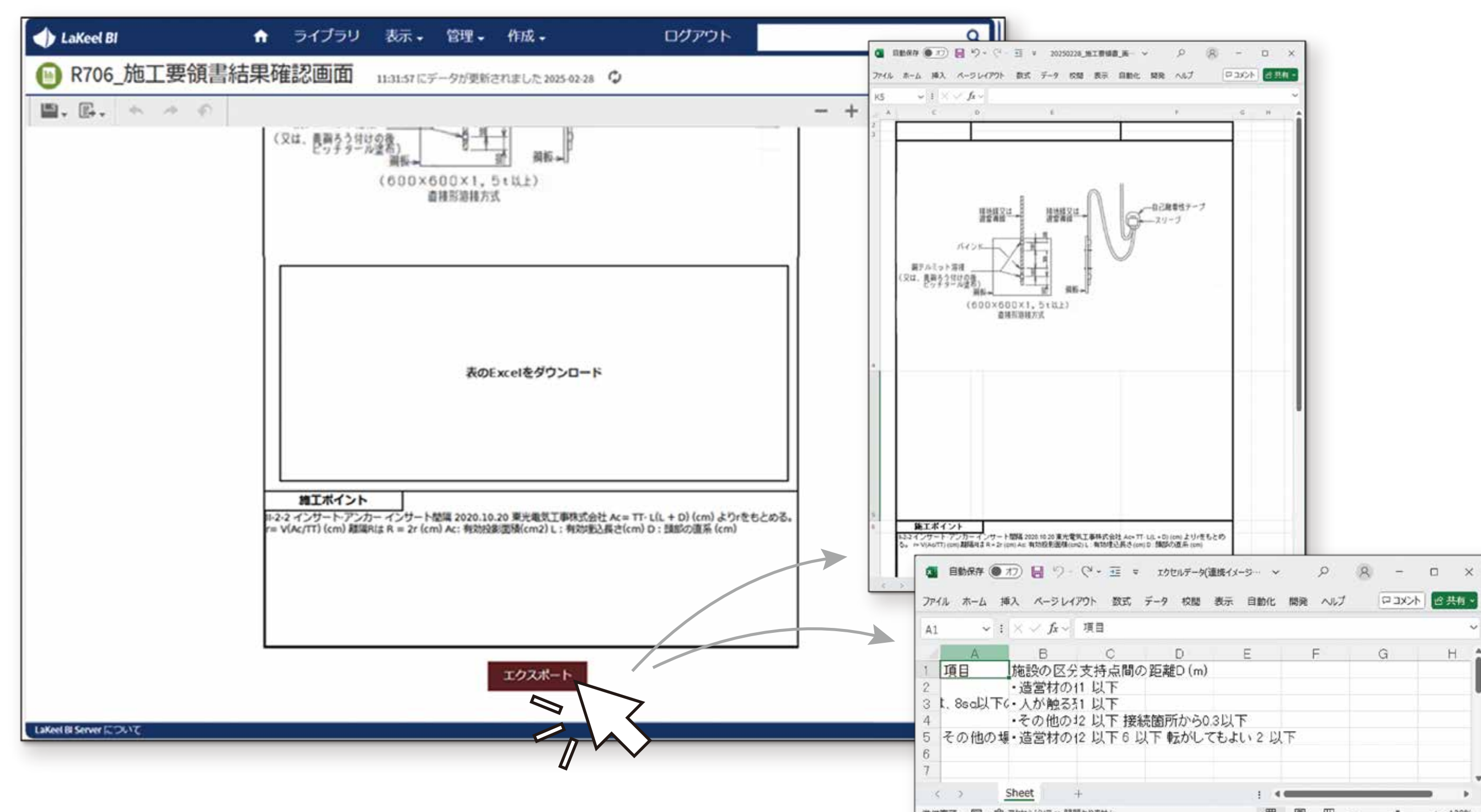
② 竣工年、建物種別、施主、建設会社、工種をキーに過去データを
絞り込み/一覧表示。施工ポイントでも検索可能



③ AIが編集可能な形式で図面、表、テキストを抽出



④ 抽出したデータを修正・編集して新しい施工要領書を作成・出力



作成した施工要領書の蓄積とAIの学習によりさらなる効率性向上